



ВЕСТИ

Барлацкого сельсовета

ВЫПУСК № 4
24 февраля 2025 г.
Понедельник

ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ БАРЛАЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОСНОВАНО 19.11.2009 ГОДА

АДМИНИСТРАЦИЯ БАРЛАЦКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2025 № 89-па

Об установлении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для расчета размеров социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для молодой семьи на первое полугодие 2025 года

В соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», учитывая размер средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилья по Новосибирской области, утвержденной Приказом Министра России от 25 декабря 2024 г. № 911/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади

жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2025 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2025 года),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Барлацкого сельсовета для расчета размеров социальных выплат на приобретение (строительство) жилья для молодой семьи на первое полугодие 2025 года в размере 88319 (восемьдесят восемь тысяч триста девятнадцать) рублей.

2. Опубликовать данное решение в периодическом печатном издании органа местного самоуправления Барлацкого сельсовета Мошковского района Новосибирской области «Вести Барлацкого сельсовета» и на сайте Барлацкого сельсовета Мошковского района Новосибирской области.

Глава Барлацкого сельсовета

Мошковского района Новосибирской области

С.Г. Баландин

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 01 » января 2025
объектов недвижимости, расположенных на территории следующих
кадастровых кварталов:

54:18:020301	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Барлак,
54:18:020302	
54:18:030101	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино,
54:18:030102	
54:18:030103	
54:18:030104	
54:18:030105	
54:18:030106	
54:18:030107	
54:18:030108	
54:18:030201	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Белоярка,
54:18:030202	
54:18:030203	
54:18:030204	
54:18:030205	
54:18:030206	
54:18:030207	
54:18:040101	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Кайлы
54:18:040102	
54:18:040103	
54:18:040104	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарapulка
54:18:060101	
54:18:060102	
54:18:060103	

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением

о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам

от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Новосибирской области почтовый адрес: 630091, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

адрес электронной почты: rosreestr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (383) 227-10-87

со стороны исполнителя: филиал ПШК «Роскадастр» по Новосибирской области,

почтовый адрес филиала: 630087, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, д.167, офис 703

номер контактного телефона: 8(383)349-95-69

ФИО кадастрового инженера	Лопатина Елена Владимировна
Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»
Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	018
Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	01.12.2016
Почтовый адрес	630087, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, д.167, офис 703
Адрес электронной почты	elena_lopatina_80@mail.ru
Номер контактного телефона	8(383) 349-95-69 доб. 2223, +79137438275

адрес электронной почты: kkk@54.kadastr.ru

номер контактного телефона: 8(383)349-95-69 (2227)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый

государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области по адресу: 630087, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, д.167, офис 703), имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	54:18:020301	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Барлак,
2.	54:18:020302	
3.	54:18:030101	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино
4.	54:18:030102	
5.	54:18:030103	
6.	54:18:030104	
7.	54:18:030105	
8.	54:18:030106	
9.	54:18:030107	
10.	54:18:030108	
11.	54:18:030201	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Белоярка
12.	54:18:030202	
13.	54:18:030203	
14.	54:18:030204	
15.	54:18:030205	
16.	54:18:030206	
17.	54:18:030207	
18.	54:18:040101	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Кайлы
19.	54:18:040102	
20.	54:18:040103	
21.	54:18:040104	
22.	54:18:060101	Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарапулка

ИЗДАТЕЛЬ:

администрация Барлакского сельсовета Мошковского района Новосибирской области

АДРЕС:
633137, Новосибирская область, Мошковский район, п.Октябрьский, ул.Октябрьская, 14

Тел/Факс (383-48) 43-130

E-mail: barlak2010@mail.ru

Сайт: www.barlaknso.ru

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

Касаван Т.А.,

Тираж 100 штук

Газета раздается бесплатно

Все выпуски газеты можно найти на официальном сайте администрации Барлакского сельсовета <http://barlak.nso.ru/>

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ:

<u>Служба реагирования в чрезвычайных ситуациях (ЕДДС)</u>	<u>8-(383-48)-21-655</u>
<u>Пожарная служба</u>	<u>01, 8-(383-48)-21-101 8-(383-48)-30-012</u>
<u>Полиция</u>	<u>02 8-(383-48)-21-102</u>
<u>Скорая медицинская помощь</u>	<u>03 8-(383-48)-21-103 8-(383-48)-30-003</u>
<u>Ремонт электросети</u>	<u>8-(383-48)-21-196 8-(383-48)-21-218</u>
<u>Газовая служба</u>	<u>8-(383-48)-21-527</u>